



03 de enero de 2023

CIRCULAR Nº 002/2023

Asunto: **CURSO VALORACIÓN DE INDUSTRIAS. UNA ACTIVIDAD FORENSE.**

Estimados compañeros/as:

El departamento de formación del Colegio en colaboración con EFA (En forma permanente) ha organizado el curso de formación on-line presencial (aula virtual):

Valoración de Industrias. Una actividad Forense.

OBJETIVOS:

Obtener formación adecuada, teórica y práctica para valorar industrias y sus elementos integrantes. Conocer conceptos, definiciones, legislación y normativa de valoración y la industria a valorar, conceptos contables y fuentes de financiación, estados financieros, situación patrimonial, estado económico, horizonte económico y comercial de la industria. Analizar y estudiar, aspectos y criterios de la valoración, características y factores, la contabilidad en la industria y los principios contables. Estudiar los distintos métodos de valoración. Entender el método aditivo, a través de la valoración individualizada de todos los elementos integrantes de la industria. Conocer contenido, características, etc., del informe de valoración, recomendaciones y otros aspectos. Realizar práctica de estados contables, estudios económicos, y casos prácticos reales y sus particulares características en las distintas situaciones, entendiendo las diferentes formas de actuación e intervención práctica.

BENEFICIOS:

Adquirir los conocimientos necesarios para valorar como Perito industrias y sus elementos o partes integrantes. Actuar con conocimiento y práctica en las intervenciones, sean judiciales, de parte, con los clientes, en actuaciones de seguros, ante administraciones tributarias, Seguridad Social, Hacienda, etc. Estudiar y resolver casos prácticos de

intervención en la valoración pericial. Convertirse en un buen Ingeniero Forense para poder practicar esta actividad en sus distintos campos y ámbitos de actuación.

FECHAS:

- ❑ **7 al 9 de febrero y 28 de febrero, 1 y 2 de marzo.**
- ❑ Horario de 16:00 a 20:00 horas.

PRECIO

- ❑ Tarifa Colegiados y/o precolegiados en situación de desempleo: **100,00 euros.**

(Enviar DARDE a administracion@coititf.es)

- ❑ Tarifa Colegiados y/o precolegiados: **130,00 euros**
- ❑ Tarifa No Colegiados: **200,00 euros**

Fecha límite de pago: 1 de febrero de 2023

Perderán el importe de la matrícula aquellos participantes que no asistan al curso, salvo que comuniquen su baja al menos con 48 horas antes del comienzo del curso.

Límite de plazas (15 plazas). Las plazas se adjudicarán por estricto orden de recepción. Accede al formulario de inscripción: [AQUÍ](#)

Fecha límite de inscripción: 1 de febrero a las 15:00 horas (es necesario estar al corriente de las cuotas colegiales).

Un cordial saludo,

LA JUNTA DE GOBIERNO

VALORACIÓN de INDUSTRIAS: Una Aplicación FORENSE

Programa: Duración: 24 horas (6 sesiones)

Conceptos y Definiciones [1/4 hora]

0.1.- Conceptos: Valoración, Tasación, Precio, Avalúo

0.2.- Clases de Valoraciones: Definiciones

0.3.- Finalidades de la actuación

1. Introducción [3/4 hora]

1.1.- Campos de valoración en general

1.2.- La Valoración en la Industria

1.2.1.- Clases de valores: Descripción

1.2.2.- Objetivos y fines de valoración

1.3.- Áreas de valoración: Cualidades y tipos

1.4.- Métodos de valoración: Exposición genérica

2. Legislación y Normativa de valoración [3/4 hora]

2.1.- Legislación Estatal

2.1.1.- En Valoración

2.1.2.- Para Tasaciones

2.1.3.- Tributaria-Administrativa

2.2.- Legislación Autonómica

2.2.1.- Breve referencia a la existente

2.3.- Normativa Estatal

2.3.1.- De Valoración

2.3.2.- Para la Tasación

2.3.3.- Tributaria-Administrativa

2.4.- Referencia a la Normativa Autonómica

3. Conocer la Industria: Necesidad Forense [3/4 hora]

3.1.- Antecedentes justificativos

3.2.- Fundamentos de su razón

3.3.- Clasificación de las industrias

3.3.1.- Genérica

3.3.2.- Por sectores industriales

4. Conceptos contables: Aplicación a la industria [1 hora]

4.1.- Principios contables y marco conceptual

4.2.- Estados financieros

5. Fuentes de información para la Valoración de Industrias [1/2 hora]

5.1.- Situación patrimonial

5.2.- Horizonte financiero y comercial

5.3.- Estado económico-contable

6. Estados financieros, en la industria: Análisis [3/4 hora]

6.1.- El Balance de situación

6.2.- La Cuenta de resultados

6.3.- El Estado de cambios en el Patrimonio neto

6.3.- La Memoria

7. Situación patrimonial: Su análisis [1 y 1/4 horas]

7.1.- Equilibrio financiero

7.2.- Ratios contable-patrimoniales

7.3.- Financiación de la industria: Fuentes

7.4.- Estado práctico Uno

8. Estado económico-contable: Análisis de resultados [3/4 hora]

8.1.- Estudio de resultados económico-contables

8.2.- Beneficios económico-contables

8.2.1.- Beneficio contable, económico y fiscal

8.2.2.- Diferencia entre estos conceptos

8.3.- Particularidades y características

9. Horizonte financiero y comercial: Análisis [1 y 1/4 horas]

9.1.- Estudio del horizonte financiero: Amortizaciones, gastos, ingresos

9.2.- Estudio del horizonte comercial: Evolución de las ventas

9.3.- Estado práctico Dos

- 10. Valoración de industrias: Generalidades [1 y 1/4 horas]
 - 10.1.- Aspectos, conceptos, criterios y definiciones
 - 10.2.- El proceso de valoración: Características
 - 10.3.- La contabilidad en la industria: consideraciones
 - 10.4.- Principios contables a considerar
- 11. Factores del proceso de valoración [1/4 hora]
 - 11.1.- Factores endógenos: enumeración
 - 11.2.- Factores exógenos: enumeración
- 12. Metodologías en la Valoración de Industrias [2 y 1/2 horas]
 - 12.1.- Métodos contables: Balance y Cuenta de Resultados
 - 12.1.1.- Basados en el balance
 - 12.1.2.- Basados en la cuenta de resultados
 - 12.1.3.- Estudio Práctico Tres
 - 12.1.4.- Estudio Práctico Cuatro
 - 12.2.- El intangible inmaterial
 - 12.2.1.- El intangible Fondo de comercio
 - 12.2.2.- Estudio Práctico Cinco
 - 12.3.- Métodos de valoración mixtos
 - 12.3.1.- Estudio Práctico Seis
 - 12.4.- Métodos basados en el descuento de flujos: Dificultades
 - 12.5.- Métodos basados en la creación de valores
 - 12.6.- Método de valorar las opciones financieras
- 13. Valor de máquinas, líneas productivas e instalaciones [1 hora]
 - 13.1.- Valoración de máquinas
 - 13.2.- El valor de las instalaciones (eléctrica, aire, agua, gas, etc.)
 - 13.3.- Métodos de valoración: A valor de adquisición
 - 13.4.- Caso Práctico Siete
 - 13.5.- Caso Práctico Ocho

- 14. El Valor de materias primas y productos acabados o semi [1/2 hora]
 - 14.1.- La valoración de materias primas y productos
 - 14.2.- Método: Valor de adquisición
 - 14.3.- Metodología a valor real de mercado
 - 14.3.- Caso Práctico Nueve
- 15. El Valor de los inmuebles: Naves industriales, edificios, etc. [1 y 1/2 horas]
 - 15.1.- La valoración de inmuebles industriales y terciarios en general
 - 15.2.- Metodología de valoración
 - 15.3.- Caso Práctico Diez
 - 15.4.- Caso Práctico Once
- 16. La Valoración de vehículos y maquinaria móvil [1 hora]
 - 16.1.- Valor de los vehículos y maquinaria móvil
 - 16.2.- Metodología de valoración
 - 16.3.- Caso Práctico Doce
- 17. La Valoración de los Intangibles de la industria [3 y 1/4 horas]
 - 17.0.- Introducción histórica
 - 17.1.- Concepto de intangible: Definición y clases
 - 17.2.- Metodología de valoración de los intangibles
 - 17.3.- Caso Práctico Trece
- 18. Consideraciones finales al informe de valoración [3/4 hora]
 - 18.1.- Algunas consideraciones importantes
- 19. El Informe de Valoración de la industria: Contenido [1 y 3/4 hora]
 - 19.1.- Casos de valoración: Particulares características
 - 19.1.1.- In forme, Dictamen, Peritación y Tasación
 - 19.2.- Contenido del informe (Norma UNE 197001:2019)
 - 19.3.- Recomendaciones finales de actuación
 - 19.3.1.- La importancia del Experto-Perito
 - 19.3.2.- La información y la toma de datos previos
 - 19.4.- Aspectos derivados de la valoración de industrias

19.4.1.- ¿Qué puede aportar a la industria?

19.4.2.- ¿Cómo mejora la valoración forense a las industrias?

19.4.3.- ¿Ayuda para el lucro cesante o pérdida de beneficios?

20. La Auditoría de industrias [1 y 1/4 horas]

20.1.- Auditoría contable: Normativa legal y técnica, Auditores

20.2.- Auditoría industrial: Justificación y necesidad, Asesoramiento

20.3.- Caso práctico Catorce

Test final.- Ejercicio de reconocimiento de conocimientos adquiridos [1 hora]

Es un test de 50 preguntas con 3 posibles respuestas, sólo una válida.

Los aciertos suman 0,2 de punto; los errores restan 0,1 punto.

Respuestas tachadas o doble respuesta, aún si acertada, 0,0 punto.

La nota de corte se marca en 5 puntos; calificaciones:

De 0,0 a 4,9 NA no apto,

de 5,0 a 6,9 AC aceptable,

de 7,0 a 7,9 BA buena aceptación,

de 8,0 a 8,9 AA alto aprovechamiento,

de 9,0 a 9,4 MN muy notable,

de 9,5a10,0 EX excelente,